

**Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.**

Чапаева ул. д. 19

Общая площадь дома (м2): 2662,4  
 Год постройки: 1903/1913  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 88 906,81 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 9799,12 руб.

| Статья                                                                    | Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г. | План по начислению населению на 2013 год (руб.) | Начислено населению за 2013 г (руб.) | Оплачено населением за 2013 г. (руб.) | Вид услуг                                                                                    | Оказано работ, услуг (руб.) | Разница между начислением и оказанием услуг (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества МКД                                       | 37 740,27                                                      | 160 601,43                                      | 160 601,43                           | 178 408,52                            |                                                                                              | 93 871,65                   | 66 729,78                                          |
| Содержание общ. имущ. МКД                                                 |                                                                | 298 913,29                                      | 298 913,29                           | 327 148,30                            |                                                                                              | 328 823,82                  | -29 910,53                                         |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации    | 59 137,03                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Транспортные расходы                                                                         | 8 861,38                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Аварийное обслуживание                                                                       | 38 008,09                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ                                                                | 4 909,17                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией                                   | 1 468,98                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч. | 2 674,56                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | трубочистные работы                                                                          | 943,16                      |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | поверка манометров (установка)                                                               | 1 731,40                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Сброска снега и наледи (подр организ)                                                        | 42 526,00                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Уборка и вывоз снега (подр организ)                                                          | 9 900,19                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Уборка лестничных клеток                                                                     | 32 411,66                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Вывоз твердых бытовых отходов                                                                | 106 180,70                  |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Накладные расходы                                                                            | 22 746,06                   |                                                    |
| Уборка и сан.очистка земельного участка                                   |                                                                | 40 782,95                                       | 40 782,95                            | 45 562,07                             |                                                                                              | 63 246,87                   | -22 463,92                                         |
| Эксплуатация коллективных ПУ                                              |                                                                | 24 132,47                                       | 24 132,47                            | 24 843,97                             |                                                                                              | 22 925,85                   | 1 206,62                                           |
| Содержание и ремонт ПЗУ                                                   |                                                                | 8 639,32                                        | 8 686,87                             | 8 623,06                              |                                                                                              | 8 703,12                    | -16,25                                             |
| Содержание и ремонт лифтов                                                |                                                                | 11 249,01                                       | 11 249,01                            | 6 490,92                              |                                                                                              | 0,00                        | 11 249,01                                          |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения |                                                                | 17 653,92                                       | 17 704,14                            | 19 080,33                             |                                                                                              | 15 043,43                   | 2 660,71                                           |
| Управление многоквартирным домом                                          |                                                                | 37 305,12                                       | 37 305,12                            | 39 977,15                             |                                                                                              | 43 751,93                   | -6 446,81                                          |
| ИТОГО по дому                                                             |                                                                | 599 277,51                                      | 599 375,28                           | 650 134,32                            |                                                                                              | 576 366,67                  | 23 008,61                                          |
| Полная задолженность дома по квартплате                                   |                                                                |                                                 |                                      |                                       |                                                                                              |                             | 88 906,81                                          |

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.